

平成 29 年 3 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
 スターアジア不動産投資法人
 代表者名 執行役員 加藤 篤志
 (コード番号 3468)
 資産運用会社
 スターアジア投資顧問株式会社
 代表者名 代表取締役社長 加藤 篤志
 問合せ先
 取締役兼財務管理部長 杉原 亨
 TEL: 03-5425-1340

国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ

スターアジア不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 29 年 2 月 28 日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡に関するお知らせ」にて公表いたしました譲渡予定資産につきまして、本日、オーク南麻布の不動産信託受益権準共有持分 49%の譲渡（以下「本件譲渡」といいます。）を完了したことをお知らせいたします。

記

1. 譲渡完了資産

物件名称	アセット タイプ	所在地	譲渡資産の種類	譲渡価格 (注 2)
オーク南麻布	オフィス	東京都港区	信託受益権 (準共有持分 49% (注 1))	2,459.8 百万円

(注1) 本投資法人が引き続き保有する準共有持分 51%につきましては、平成 29 年 2 月 28 日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡に関するお知らせ」にて公表したとおり、平成 29 年 8 月 1 日に譲渡予定です。

(注2) 譲渡諸経費、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載しています。

2. その他

本件譲渡における譲渡完了資産の概要については、平成 29 年 2 月 28 日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://starasia-reit.com>