

2019年5月23日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区九段南三丁目8番11号
さくら総合リート投資法人
代表者名 執行役員 村中 誠
(コード番号 3473)

資産運用会社名
さくら不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 村中 誠
問合せ先 財務企画部長 小引 真弓
TEL: 03-6272-6608

スターアジアグループによる合併提案に対する新たな反論について

さくら総合リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は本日、スターアジアグループによる合併提案に対して新たな反論を公表しました。当該反論において、本投資法人は、スターアジアグループによる提案が、本投資法人の投資主の皆様及びJリート市場全体の利益に反するものと懸念される事項について、ご説明しています。

スターアジアグループによる敵対的な提案手法は、投資主の皆様の投資主価値を毀損させ、J-REITセクター全体の安定性を脅かす危険な先例となると考えています

また、さくら総合リート投資法人は、スターアジア不動産投資法人よりも優れた実績を達成しており、スターアジア不動産投資法人より良質なポートフォリオを有しています。したがって、スターアジアグループが提案している、さくら総合リート投資法人の執行役員及び資産運用会社の変更は合理的な根拠を欠くものと考えています。

補足資料においては、スターアジアグループの提案がいかなる意味においても、投資主の皆様及びその他の関係者の皆様の利益に資するものではないことを明確にご説明しておりますので、補足説明資料を精読いただき、ご理解いただけますようお願いいたします。

詳細につきましては本日公表しております「補足資料 - スターアジアグループへの反論」をご参照ください。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://sakurasogoreit.com/>